

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI																										
övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek															az épület megengedett								a telek	
		kialakítható legkisebb / legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb						leg-magasabb pontja	közműellátási mértéke és módja		
		területes	szélessége	mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épület-magassága	homlokzat-magassága	párkány-magassága										
								min. (és / vagy max.*)		terepszint felett	terepszint alatt						m ² /m ²	Ém	min. és / vagy max.							
								m ²											m		m	m ²			m	m
		min.	max.	min.	max.	%	%	%	%	min.	max.	min.	max.	min.	max.											
		Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_ta	B_ta*	B_tf	B_tf*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém		Hm		Pm		Élp	Km	
1	Lf-1	O	1000	-	14	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes	
2	Vt-1	O	600	-	-	-	-	-	-	-	35	-	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes	
3	Vt-2	SZ	550	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-	35	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes	
4	K-Egyh	O	10 000								10	-	-	-	-	40			7,5					20,0	Teljes	
5	Zkk	SZ	1 000	-	-	-	-	1 000	-	-	3	-	-	-	-	60	-	-	3,5						Részleges	
6	Ev	SZ	100 000	-	-	-	-	50 000	-	-	0,1	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	-	-
7	Er-1	SZ	5 000	-	-	-	-	5 000	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	4,0	-	-	-	-	25,0	Hiányos	
8	Er-2	SZ	500	-	-	-	-	1 000	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4,0	-	-	-	-	25,0	Hiányos	
9	Má-1	SZ	30 000	-	100	-	-	20 000	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	Hiányos	
10	Mk-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	Mt-1	SZ	50 000	-	100	-	-	100 000	-	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Hiányos	
12	Mt-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13	V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
14	Kb-T	SZ	5 000	-	-	-	-	5 000	-	-	5	-	-	-	-	60	-	-	3,5	-	-	-	-	-	Részleges	
15	Kb-Sp	SZ	2 000	-	-	-	-	2 000	-	-	6	-	-	-	-	60	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Teljes	
16	Kb-B	SZ	20 000	-	-	-	-	3 000	-	-	2	-	-	-	-	20	-	-	4,5	-	-	-	-	-	Hiányos	
17	Kb-Közm	SZ	700	-	-	-	-	700	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	3,5	-	-	-	-	-	-	